

DOCUMENTI PER

VERBALE DI PASSAGGIO AGLI ATTI TRA VIVI

DI TESTAMENTO PUBBLICO

- estratto per riassunto dal Registro degli atti di morte (**non il certificato di morte**), rilasciato dall'Ufficiale dello Stato Civile del luogo ove il defunto è deceduto;
- carta d'identità (non scaduta) delle parti;
- in caso di stranieri extracomunitari: permesso e/o carta di soggiorno valido/a (non scaduto) o, se scaduto, permesso scaduto + kit postale di rinnovo; in assenza occorre verificare la sussistenza della condizione di reciprocità;
- codici fiscali e regimi patrimoniali delle parti e del defunto (estratto di matrimonio o certificato di stato libero);
- certificato di morte del defunto (esente da bollo);
- certificato di residenza del defunto (esente da bollo);

in caso di accettazione contestuale:

- titolo di provenienza (contratto di acquisto dell'immobile da parte del defunto o, se la provenienza è successoria, denuncia di successione del dante causa defunto + contratto di acquisto del dante causa defunto);
- confini (almeno tre: nome e cognome di proprietari confinanti sopra, sotto ed ai lati per ciascuna unità immobiliare).