

DOCUMENTI DA PRODURRE

PER PRATICHE DI VENDITA DI AZIENDA

- fotocopia della carta d'identità e del codice fiscale delle parti;
 - in caso di stranieri extracomunitari: permesso e/o carta di soggiorno valido/a (non scaduto);
 - visura della Camera di Commercio della settimana in corso;
 - fotocopia dell'atto costitutivo e dei successivi atti di variazione (se trattasi di società);
 - modalità di pagamento (assegni o bonifici);
 - sede ed oggetto dell'azienda; elenco dei beni aziendali (se va allegato all'atto); indicazione del prezzo distinto per l'avviamento e per i beni aziendali; fotocopie Licenze o Autorizzazioni al commercio (eventuali);
 - visura catastale dell'immobile in cui è svolta l'attività;
 - originale della planimetria.
 - A.P.E. (attestato di prestazione energetica), solo se si trasferisce anche l'immobile.
- E' necessario, nel caso di intervento in atto di società:
- (se di persone, s.s., s.n.c. e s.a.s.) l'intervento di tutti i soci (anche non amministratori);
 - (se di capitali, s.r.l., s.p.a., s.a.p.a. e coop.) la delibera autorizzativa dell'Assemblea dei soci o del Consiglio di Amministrazione.